

ACTA N° 05 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a siete días del mes de marzo de 2003, siendo las 08.15 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Varios.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 4, de 21 de febrero de 2003, la que es aprobada con la observación del Concejel Sr. Córdova, quien señala que no quedó reflejado en el acta que se incluirá en el Programa de Generación de Empleo, mes mayo o junio, el cierre perimetral de la Plaza de la Población Los Jardines.

2.- CORRESPONDENCIA.

a) Invitación del Centro de Excelencia Municipal al Seminario "El Secretario Municipal: funcionario, Ministro de Fe, Secretario Administrativo del Concejo, sus derechos, deberes y obligaciones", a efectuarse los días viernes 21 y sábado 22 de marzo en la ciudad de La Serena.

El próximo lunes confirmarían su asistencia el Secretario Municipal y el Concejel Sr. Polanco.

b) Convenio Serviu - Municipalidad, Programa de Habilitación de espacios públicos, Remodelación Hotel Ross y Parque Ross, en conjunto con los vecinos favorecidos.

El Alcalde explica que el valor total del proyecto asciende a la suma de M\$ 64.000.- y que la municipalidad debe aportar el 24%.

El Concejo aprueba la firma del Convenio por un monto de M\$ 15.000.-

c) Ord. N° 423 de la Contraloría Regional, en el que da respuesta sobre trabajos realizados por el Contratista de la empresa ESSEL S.A. por concepto de rotura de calles y ocupación de bienes nacionales de uso público.

Al respecto, señala que la gratuidad en favor de las concesiones para la explotación de servicios sanitarios, sólo se refiere a la ocupación de bienes nacionales de uso público para la ejecución de infraestructura sanitaria, pero en ningún caso a la remoción o rotura de los mismos, por lo que no incluye la remoción y rotura de pavimentos. Agrega que la ocupación transitoria de bienes nacionales de uso público con maquinarias, escombros y otros elementos, originada por la ejecución de los trabajos relacionados directamente con la instalación de infraestructura, por parte de los concesionarios de tales servicios, está exenta del pago de derechos municipales.

No obstante la respuesta dada por la Contraloría, el Concejo acuerda hacer la consulta a la Superintendencia de Servicios Sanitarios para que emita su pronunciamiento respecto a lo que corresponde cancelar a la empresa contratista.

El Alcalde le pide al Director de Control que apoye al Director de Obras en la consulta que debe formular a la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

d) El Director de Control hace entrega a los Sres. Concejales del Informe Trimestral período octubre - diciembre 2002, del estado de avance del ejercicio programático presupuestario de ingresos y gastos municipales y de los servicios traspasados de Educación y Salud.

3.- VARIOS.

Concejal Sr. Saldías.

- Hace entrega de copia de carta de los alumnos de la Banda Instrumental Municipal a la Primera Dama de la Nación, solicitando la posibilidad de hacer una presentación el 29 de marzo próximo en el estadio nacional, previo a la actuación de Los Prisioneros, a la vez de pedirle ayuda para la formación de una Orquesta Sinfónica Juvenil en Pichilemu.

Por unanimidad, se acuerda apoyar esta iniciativa con una carta de respaldo del Concejo.

- Informa que el escritor Dn. José Vargas Badilla editó un nuevo libro llamado "Antología Poética", en el que aparecen poemas dedicados a Pichilemu. Solicita la posibilidad de patrocinio para el Lanzamiento de esta obra con el apoyo logístico en infraestructura facilitando la sala de arte, amplificación, sillas y un cocttail a los asistentes a este Lanzamiento, el que propone realizarlo el sábado 19 de abril, a las 20.00 horas.

El Concejo está de acuerdo en otorgar el patrocinio a este evento cultural, entregando el respaldo solicitado.

- Consulta por el resultado de las muestras de las aguas servidas de la laguna Petrel.

El Alcalde señala que la Universidad de Chile le pidió una muestra de las aguas que llegan a la planta elevadora para hacer un análisis comparativo y después dar un resultado final.

- Consulta por el trabajo que estaba haciendo la empresa CADA CHILE por el catastro de alcantarillado.

El Alcalde señala que los resultados del trabajo están siendo revisados por la empresa ESSEL y una vez despejadas las dudas se procedería al pago a la empresa CADA CHILE.

- Indica que el Plano Regulador ha estado sin avance durante dos meses y señala que el CESCO tiene que pronunciarse y dar su aprobación por escrito.

Por lo anterior, se acuerda solicitar a DIDECO que haga el reglamento correspondiente para ser aprobado por el Concejo y posteriormente proceder a conformar el CESCO.

- Insiste en la urgencia de tramitar causa del Parque San Antonio, ya que prescribe el 23 de marzo de 2003.

El Alcalde indica que el próximo lunes tendrá respuesta sobre asesoría jurídica para esta causa.

- Informa que el día domingo último participó en una reunión sobre el proyecto de la sal, en la que se señaló que se quiere reactivar el tema, estudiando que alguien ligado a esta materia pudiese viajar a Francia y conocer la experiencia de darle un valor agregado a la sal. Agrega que este proyecto lo postulará el Gobernador a financiamiento internacional.
- Indica que ve con preocupación el tema de las priorizaciones de los proyectos para financiamiento F.N.D.R. 2004 que hace el Gobierno Regional.

El Alcalde señala que en la última reunión de Alcaldes se despejó la duda del recurso destinado para la provincia durante el año 2004, que es alrededor de M\$ 1.100.- Por otra parte, indica, Pichilemu fue el más favorecido por el proyecto de la nueva escuela. En el caso de los recursos para el 2004 se va a saber de cuanto se va a disponer para cada comuna en una próxima reunión de Alcaldes y en esa ocasión se van a definir los proyectos que se van a postular para financiamiento 2004. En todo caso, indica, en primer lugar se priorizarán los proyectos de arrastre.

- Consulta si llegó respuesta de la Dirección de Arquitectura sobre presupuesto para el proyecto de remodelación del edificio ex Casino. Sugiere enviar nota solicitando la respuesta. Añade que el presupuesto estará basado en el que ya hizo la Universidad de Chile.

Concejal Sr. Polanco.

- Pregunta si se conoce el nombre de la persona que quebró el farol en Avda. Ortúzar.

El Alcalde expresa que en el Juzgado de Policía Local no hay ningún antecedente sobre la materia.

- Señala que en calle Primer Centenario se hizo una excavación que quebró un tubo de alcantarillado, produciendo las consiguientes molestias para los vecinos.
- Indica que en el proyecto de pavimentación Pichilemu - Cahuil, antes de llegar a la Torre 10, en el sector de Playa Hermosa, no dejaron salidas para la evacuación de aguas lluvias.

El Alcalde indica que se hará ver esta preocupación al Inspector Fiscal y señala que el Director de la Escuela de Cahuil le informó que frente a ese establecimiento educacional tampoco quedaron salidas de agua.

Los Sres. Concejales agregan que en algunos tramos quedaron ondas en el

pavimento. Se destruyeron tres palmeras frente al aeródromo y por calle Comercio, los cercos del aeródromo la empresa los dejó en el suelo.

Se acuerda representar esta situación a la Dirección de Obras para su verificación en terreno y con este respaldo, se enviará nota al Inspector Fiscal de la obra.

- Pregunta si se paralizaron los trabajos de reparación del puente de la estación de ferrocarriles.

El Alcalde responde que los trabajos aún no han terminado.

- Consulta si se entregó el cheque a la JJ.VV. de Cahuil para la adquisición de los estanques de agua.

El Alcalde explica que el Director de Control no ha visado el documento, así que personalmente se preocupará que se de una salida legal a esta situación.

Concejal Sr. Córdova.

- Consulta quien va a ver el tema de Bienes Nacionales, ya que el funcionario que lo hacía no puede seguir por su trabajo en el Juzgado de Policía Local.

El Alcalde expresa que también se requiere personal para el Juzgado, por el aumento considerable de trabajo; para la Oficina de la Vivienda; para cobranza de aseo, para Oficina de Concejales. Mientras tanto, indica, lo relacionado con Bienes Nacionales lo verá la Encargada del Depto. Social. Agrega que la próxima semana estaría resolviendo todos los temas pendientes entre ellos, la contratación del Abogado.

El Concejal Sr. Córdova indica que no porque el Alcalde les asignó una Secretaria para la Oficina de los Concejales, se aproveche la oportunidad para incorporar más gente para cumplir funciones específicas. Cree que lo que se debe hacer es redistribuir y optimizar el recurso humano, adecuando algunas funciones.

- Señala que entre las personas que se contrataron en el verano, con una de ellas había un compromiso de sueldo que no se cumplió y, además de eso, al hablarlo con Dn. Hugo Vargas le dijo que tenía que venir a agradecer al Alcalde. Indica que dentro de esta misma línea, hace unos días atrás, en la calle Valdés Cuevas, una persona necesitaba que le retiraran un foco de basura, después de haberla sacado llegó un funcionario municipal diciéndole que tenía que llamar al programa radial del Alcalde para darle las gracias. Dice que lo que se hace con recursos municipales no entiende porque se le agradece al Alcalde en su programa particular. Agrega que Dn. Hugo Vargas confunde lo que se hace con plata propia y lo que se hace con plata municipal.

El Alcalde señala que se preocupará que no se sigan repitiendo estas conductas. Agrega que sería bueno que el municipio cumpla con la persona, si es que es efectivo lo que ella dice, pero eso él no lo sabe.

Concejal Sr. Leyton.

- Se refiere a tema que afecta a persona presente en la sesión, por encontrarse en estos momentos sin trabajo, siendo madre soltera y que podría considerarse en un plan de empleo de la municipalidad.

El Alcalde verá el tema para tenerla en consideración.

Alcalde

Informa al Concejo que para el Día Internacional de la Mujer se distinguirá a las siguientes personas que se han destacado durante el presente año:

- a) Funcionaria pública : Raquel González
- b) Promoción comuna : Clara Urzúa Púa
- c) Mujer emprendedora : Jacqueline Pino
- d) Mujer emprendedora : Luisa Galaz
- e) Dirigenta pescadoras : Sonia Mella
- f) Mujer emprendedora mundo rural : Elba Rodríguez

Agrega que la ceremonia se realizará en el día de hoy, a las 16.00 horas, en la Pista Municipal.

Se levanta la sesión a las 10.00 horas.



JGR.
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-